

Thị xã Cai Lậy, ngày 25 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 506/2023/DS-PT ngày 13 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 106/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 12 năm 2023; 200/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 27/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 5 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ thông báo kết quả thẩm giá tài sản số 108/TB-CCTHADS ngày 08/4/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang

Do các đương sự không thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang; Cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Tên tài sản:

Quyền sử dụng thửa đất 589, tờ bản đồ số 12, diện tích 81 m² đất ở đô thị, tọa lạc khu phố 1, phường 1, thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang số vào sổ cấp GCN: CH00042 do ủy ban nhân dân thị xã Cai Lậy cấp cho ông Huỳnh Văn Hà ngày 18/2/2016..

2. Địa chỉ của tài sản: số 41 đường Nguyễn Văn Lộc, khu phố 1, phường 1, thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 1.876.066.000 đồng (Một tỷ, tám trăm bảy mươi sáu triệu, không trăm sáu mươi sáu ngàn)

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Là các tổ chức đấu giá có tên trong danh sách được Bộ Tư pháp/ Sở Tư pháp công bố đủ điều kiện đấu giá theo qui định tại điểm đ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản bán đấu giá.

- Có kế hoạch, phương án bán đấu giá khả thi, hiệu quả, Có năng lực kinh nghiệm và uy tín của Tổ chức đấu giá.

- Có chi phí đấu giá tài sản phù hợp:

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá;

- Hồ sơ năng lực của Tổ chức đấu giá;

- Biểu phí đấu giá;

Thời hạn nộp hồ sơ: Từ ngày 25 tháng 6 năm 2025 đến hết ngày 27 tháng 6 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang. Địa chỉ: ấp Hòa Trí, xã Long Khánh, thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang;

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang thông báo đề các tổ chức đấu giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử của Cục THADS tỉnh Tiền Giang;
- Cổng TT điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Viện Kiểm sát nhân dân TX Cai Lậy;
- Các đương sự;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Hữu Phúc